

Uchwała Nr 27/2013
Senatu Politechniki Rzeszowskiej im. Ignacego Łukasiewicza
z dnia 23 maja 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Politechnikę Rzeszowską nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr ew. 1775/35 obr.207 o pow. 2811 m² wpisanej do księgi wieczystej Nr RZ1Z/00072509/9 położonej przy Al. Powstańców Warszawy i graniczącej z ul. Emilii Plater uwidocznionej w Operacie Szacunkowym stanowiącym załącznik nr 1 do Uchwały.

Zbycie opisaney wyżej działki uzasadnione jest względami natury finansowej i ekonomicznej. Umową dzierżawy z dnia 16 lipca 2001 r. Politechnika wydzierżawiła przedmiotowa działkę Firmie EKSA Sp. z o.o. w Rzeszowie na 35 lat na wybudowanie ekologicznej stacji tankowania i diagnostyki samochodów wraz z infrastrukturą dydaktyczną z przeznaczeniem na stworzenie Parku Technologicznego Politechniki Rzeszowskiej.

Aktualnie Firma EKSA z uwagi na trudności finansowe związane z kryzysem zalega Politechnice z płatnością czynszu w kwocie 198.329,93 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta dwadzieścia dziewięć złotych dziewięćdziesiąt trzy grosze) + odsetki.

Na przedmiotowej działce z uwagi na jej położenie oraz istniejącą podziemną infrastrukturą (zakryty potok Rudka) nie była planowana żadna bezpośrednia inwestycja dla potrzeb Politechniki Rzeszowskiej.

Zbycie działki za cenę 477 308,00 złotych netto (587 088,84 złotych brutto) określoną przez uprawnionego Rzecznawcę Majątkowego Pana Marka Jacka Pruchnika wybranego w trybie ofertowym uzasadnione jest względami natury finansowej oraz prawidłowej gospodarki mieniem zgodnie z ustawą o finansach publicznych i umożliwi - w konsekwencji Firmie Eksa sp. z o.o. uregulowanie zadłużenia przed zawarciem ostatecznego kontraktu notarialnego, a środki uzyskane ze sprzedaży w/w działki Politechnika przeznaczy w całości na cele inwestycyjne.

Senat wyraża zgodę na zbycie przez Politechnikę Rzeszowską nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr ew. 1775/35 obr.207 opisaney w w/w uchwale.